



**Hãy Giúp
Tôi... Tôi
đang bị nợ**

Nếu quý vị rơi vào cảnh nợ tiền nhà

ISHA nhằm cung cấp cho các cư dân một nơi ở với tiêu chuẩn rất là tốt và một dịch vụ bảo trì hữu hiệu trong khi đó vẫn giữ giá thuê nhà với giá phải chăng.

Để có thể làm được việc này thì phải phụ thuộc vào khả năng thu tiền nhà của chúng tôi. Nếu quý vị có bất cứ vấn đề nào trong việc trả tiền nhà của quý vị thì quý vị phải liên lạc với nhân viên tư vấn và thu tiền thuê nhà.

Les Hoyte nếu quý vị sống ở Hackney hay Camden

Điện Thoại: **020 7704 7346**

Email: **lesh@isha.co.uk**

Ola Ogunlana nếu quý vị sống ở Islington hay Waltham Forest

Điện thoại: **020 7704 7350**

Email: **oladunnio@isha.co.uk**

Trong trường hợp nợ đọng kéo dài hay cho đến một lúc ISHA cảm thấy không có một nỗ lực hợp lý được thực hiện để giảm nợ tiền thuê nhà, thủ tục pháp lý sẽ được tiến hành. Điều này sẽ đi đến kết quả là quý vị bị mất nhà.

Tránh để không bị nợ tiền thuê nhà

ISHA đã hợp tác với cơ quan tư vấn Capitalise để giúp đỡ quý vị với bất kỳ các vấn đề có liên quan đến tài chính. Đây là một dịch vụ miễn phí cho tất cả cư dân của chúng tôi mà muốn được nhận tư vấn về tránh nợ tiền nhà, tránh rơi vào cảnh nợ nần và tư vấn hữu ích nếu quý vị rơi vào cảnh nợ nần. Để biết thêm thông tin, xin vui lòng liên lạc với Nhân Viên Tư Vấn và Tiền Thuê Nhà mà là người sẽ đặt cho quý vị một cuộc hẹn hay quý vị có thể tự liên lạc với Capitalise ở số điện thoại là **0207 426 9617**.

Cơ quan tư vấn Capitalise có ba địa điểm để giúp quý vị trong các cuộc hẹn.

15 Half Moon Court
Bartholomew Close
London
EC1A 7HF

Norvin House
44-45 Commercial Street
London
E1 6BD

Arlington House
220 Arlington Road
Camden
London
NW1 7HE

Nếu quý vị có thu nhập thấp hay quý vị không có việc làm thì quý vị có thể xin một số trợ cấp. Xin vui lòng nói chuyện với Nhân Viên Tư Vấn và Thu Tiền Nhà là người có thể nói cho quý vị biết ai có thể liên lạc để biết thêm thông tin.

Trợ cấp tiền nhà

Hackney

Revenue and Benefits Service
Hackney Service Centre
1 Hillman Street E8 1DY

Tel: 020 8356 3399

Email: benefits@hackney.gov.uk

Islington

Benefits Service (bằng thư)
London Borough of Islington
London, N7 9WF

Tel: 020 7527 4990

Email: benefits.service@islington.gov.uk

Waltham Forest

Revenue and Benefit service
LB Waltham Forest
PO Box 856, E17 9PN

Tel: 020 8496 3000

Email: revenue.services@walthamforest.gov.uk

Camden

Camden Town Hall Extension
Argyle Street
London, WC1H 8NJ

Tel: 020 7974 5950

020 7974 5766 (Xin đơn)

www.camden.gov.uk/housingbenefit

Islington & Shoreditch Housing Association (ISHA)
102 Blackstock Road
London N4 2DR



www.isha.co.uk For Tenants, Shared Owners/Leaseholders